

**Kostenvergleich der Varianten**

|   | Masse | Einheit | EP          | GP                  |
|---|-------|---------|-------------|---------------------|
| <b>Variante 1, Rückbau der Treppe Neue Blockstufen,<br/>Summe netto</b> |       |         |             | <b>146.149,50 €</b> |
| <b>Summe brutto</b>   |       |         |             | <b>173.917,91 €</b> |
| Baustelleneinrichtung   | 1,00  | Stück   | 20.000,00 € | 20.000,00 €         |
| Rückbau der Bodenplatte, incl. Beläge                                   | 59,80 | qm      | 475,00 €    | 28.405,00 €         |
| Verbesserung des Fundamentes der Bruchsteinwand                         | 23,00 | m       | 250,00 €    | 5.750,00 €          |
| Randsteine als Böschungsfuß   | 26,00 | m       | 65,00 €     | 1.690,00 €          |
| Teilabbruch Splitbetonwand  | 21,00 | m       | 115,00 €    | 2.415,00 €          |
| Umsetzen des Schotter   | 69,00 | cbm     | 50,00 €     | 3.450,00 €          |
| Einbau verdichtungsfähiger Schotter                                     | 48,00 | cbm     | 75,00 €     | 3.600,00 €          |
| Einbau Drainage, Anschluss unklar                                       | 23,00 | m       | 25,00 €     | 575,00 €            |
| Neue Stützwand an Podest  | 5,00  | qm      | 750,00 €    | 3.750,00 €          |
| Abdichtung, Drainagemörtel  | 9,50  | qm      | 140,00 €    | 1.330,00 €          |
| Plattenbelag auf Drainagemörtel verkleben, Basalt                       | 9,50  | qm      | 225,00 €    | 2.137,50 €          |
| Blockstufen auf Magerbeton, Beton                                       | 44,55 | m       | 250,00 €    | 11.137,50 €         |
| Plattenbelag auf Podesten, Beton  | 15,60 | qm      | 95,00 €     | 1.482,00 €          |
| Rinnen  | 4,00  | Stück   | 550,00 €    | 2.200,00 €          |
| Handlauf mit Umwehrung  | 27,00 | m       | 425,00 €    | 11.475,00 €         |
| Anpassungsarbeiten an die Nachbarwand                                   | 1,00  | Stück   | 2.500,00 €  | 2.500,00 €          |
| Begrünung der Böschung  | 94,50 | qm      | 45,00 €     | 4.252,50 €          |
| KG700   | 1,00  | Stück   | 40.000,00 € | 40.000,00 €         |
| <b>Variante 2, Abfangung und Treppe neu belegen,<br/>Summe netto</b>    |       |         |             | <b>151.116,50 €</b> |
| <b>Summe brutto</b>   |       |         |             | <b>179.828,64 €</b> |
| Baustelleneinrichtung   | 1,00  | Stück   | 20.000,00 € | 20.000,00 €         |
| Rückbau der Beläge  | 59,80 | qm      | 190,00 €    | 11.362,00 €         |
| Mauerscheiben als Böschungsfuß, kleiner 1m                              | 17,00 | m       | 350,00 €    | 5.950,00 €          |
| Mauerscheiben als Böschungsfuß, größer 1m                               | 6,50  | m       | 450,00 €    | 2.925,00 €          |
| Einbau verdichtungsfähiger Schotter                                     | 60,00 | cbm     | 75,00 €     | 4.500,00 €          |
| Einbau Drainage, Anschluss unklar                                       | 23,00 | m       | 25,00 €     | 575,00 €            |
| Abdichtung, Drainagemörtel  | 59,80 | qm      | 140,00 €    | 8.372,00 €          |
| Plattenbelag auf Drainagemörtel verkleben, Basalt                       | 49,90 | qm      | 225,00 €    | 11.227,50 €         |
| Winkelstufen auf Plattenbelag verkleben, Basalt                         | 85,80 | m       | 350,00 €    | 30.030,00 €         |
| Handlauf mit Umwehrung  | 29,00 | m       | 425,00 €    | 12.325,00 €         |
| Rinnen  | 7,00  | Stück   | 550,00 €    | 3.850,00 €          |
| KG700   | 1,00  | Stück   | 40.000,00 € | 40.000,00 €         |

## Bauvorhaben: Sanierung der Treppenanlage zur Kirche in Willmenrod

Bauherr: Ortsgemeinde Willmenrod

### Kostenvergleich der Varianten

**Variante 4 Stahlkonstruktion über Böschung,  
Summe netto** **261.627,50 €**

**Summe brutto** **311.336,73 €**

|   |       |       |             |             |
|---|-------|-------|-------------|-------------|
| Baustelleneinrichtung                             | 1,00  | Stück | 20.000,00 € | 20.000,00 € |
| Rückbau der Bodenplatte, incl. Beläge             | 59,80 | qm    | 475,00 €    | 28.405,00 € |
| Verbesserung des Fundamentes der Bruchsteinwand   | 23,00 | m     | 250,00 €    | 5.750,00 €  |
| Randsteine als Böschungsfuß                       | 26,00 | m     | 65,00 €     | 1.690,00 €  |
| Abbruch Splitbetonwand                            | 21,00 | m     | 160,00 €    | 3.360,00 €  |
| Umsetzen des Schotters                            | 86,25 | cbm   | 50,00 €     | 4.312,50 €  |
| Einbau verdichtungsfähiger Schotter               | 30,00 | cbm   | 75,00 €     | 2.250,00 €  |
| Einbau Drainage, Anschluss unklar                 | 23,00 | m     | 25,00 €     | 575,00 €    |
| Neue Stützwand an Podest                          | 5,00  | qm    | 750,00 €    | 3.750,00 €  |
| Abdichtung, Drainagemörtel                        | 9,50  | qm    | 140,00 €    | 1.330,00 €  |
| Plattenbelag auf Drainagemörtel verkleben, Basalt | 9,50  | qm    | 225,00 €    | 2.137,50 €  |
| Blockstufen auf Magerbeton, Beton                 | 1,20  | m     | 250,00 €    | 300,00 €    |
| Einzelfundamente in Böschung                      | 7,00  | Stück | 650,00 €    | 4.550,00 €  |
| Stahlkonstruktion                                 | 1,00  | Stück | 95.000,00 € | 95.000,00 € |
| Gitterroststufen                                  | 36,00 | Stück | 165,00 €    | 5.940,00 €  |
| Gitterrost-Podeste                                | 3,00  | Stück | 950,00 €    | 2.850,00 €  |
| Handlauf mit Umwehrung                            | 51,00 | m     | 425,00 €    | 21.675,00 € |
| Anpassungsarbeiten an die Nachbarwand             | 1,00  | Stück | 3.500,00 €  | 3.500,00 €  |
| Begrünung der Böschung                            | 94,50 | qm    | 45,00 €     | 4.252,50 €  |
| KG700   | 1,00  | Stück | 50.000,00 € | 50.000,00 € |

**Variante 5 Wiederherstellen des Bestands,  
Summe netto** **175.301,50 €**

**Summe brutto** **208.608,79 €**

|   |       |       |             |             |
|---|-------|-------|-------------|-------------|
| Baustelleneinrichtung                                       | 1,00  | Stück | 20.000,00 € | 20.000,00 € |
| Rückbau der Beläge  | 59,80 | qm    | 190,00 €    | 11.362,00 € |
| Ertüchtigung Splitbetonwand mit Wasserglas und Feinstzement | 50,00 | qm    | 650,00 €    | 32.500,00 € |
| Abdichten und Verputzen der Splitbetonwand                  | 46,00 | qm    | 75,00 €     | 3.450,00 €  |
| Erdarbeiten für Abdichtung                                  | 23,00 | m     | 95,00 €     | 2.185,00 €  |
| Abdichtung, Drainagemörtel                                  | 59,80 | qm    | 140,00 €    | 8.372,00 €  |
| Plattenbelag auf Drainagemörtel verkleben, Basalt           | 49,90 | qm    | 225,00 €    | 11.227,50 € |
| Winkelstufen auf Plattenbelag verkleben, Basalt             | 85,80 | m     | 350,00 €    | 30.030,00 € |
| Handlauf mit Umwehrung                                      | 29,00 | m     | 425,00 €    | 12.325,00 € |
| Rinnen  | 7,00  | Stück | 550,00 €    | 3.850,00 €  |
| KG700   | 1,00  | Stück | 40.000,00 € | 40.000,00 € |