

# Windpark „Watzenhahn“

FUTURA-Gruppe

Projektvorstellung

Gemeinderat  
OG Willmenrod

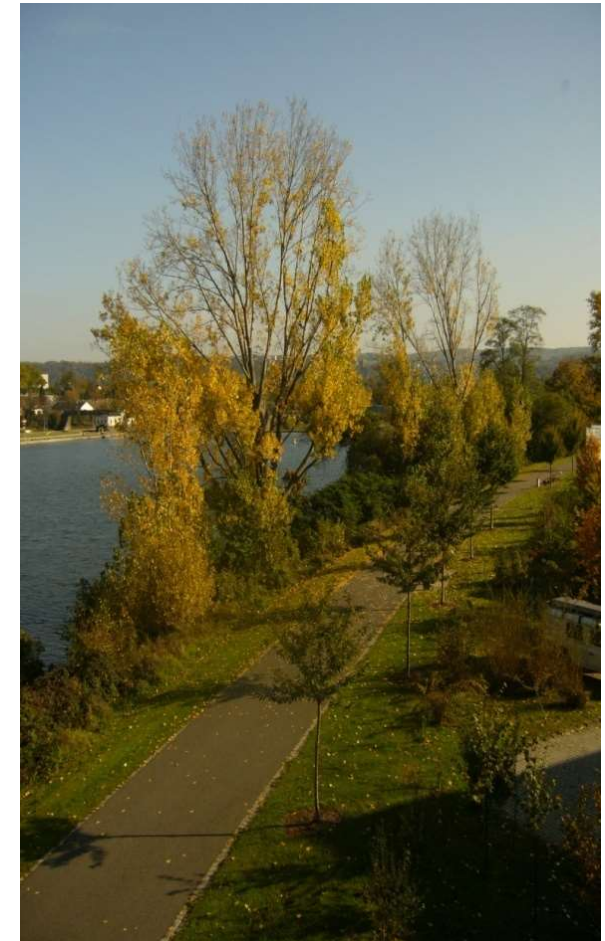
24. Juni 2021

**Tanja KREUZ**  
Rechtsanwältin & Mediatorin  
t.kreuz@windenergie.net

**Richard KOCH**  
M.Sc. Windenergie-  
Ingenieurwesen  
r.koch@futura-windenergie.de

## Vorstellung FUTURA-Gruppe

- FUTURA besteht seit 1998, hat ihren Sitz in Koblenz und ist auf dem Sektor der Erneuerbaren Energien tätig
- Planung von WEA-Standorten u.a. in Rheinland-Pfalz, Hessen, Brandenburg
- Unsere Tätigkeitsfelder:  
WEA-Projektierung inkl. Netz u. Baubetreuung,  
Koordination/Umsetzung von Nebenbestimmungen der  
BlmSchG-Genehmigung
- Prüfung und Bewertung von WEA-Projekten [Repowering]
- Seit 2003 Kooperationspartner von ENERCON IPP Deutschland GmbH [Tochter der ENERCON GmbH – führender WEA Hersteller]
- ENERCON IPP Deutschland GmbH ist seit April 2021 mit der EWE Erneuerbare Energien GmbH [Tochter der EWE, Oldenburg] in der **Alterric GmbH** vereint.
- Das neu gegründete Unternehmen Alterric (**All/Terra/Alternative /Electric**) ist mit 2.300 MW installierter WEA-Leistung onshore und einer Projekt-Pipeline von 9.400 MW Marktführer in der Grünstromerzeugung.



## Das „ENERCON“-Betreiber-Konzept

- Im Rahmen der Kooperation mit ENERCON Erwerb der Projektrechte E-92 Girkenroth von juwi u. Planung der WEA Salz u. Berzhahn
- FUTURA plant in enger Abstimmung mit den Gemeinden und erwirkt die erforderlichen Genehmigungen
- Nach Erhalt der BImSchG-Genehmigungen wird das Projekt auf ENERCON bzw. zukünftig auf Alterric GmbH übertragen
- Alterric GmbH errichtet die WEA und betreibt sie über die gesamte Laufzeit
- FUTURA bleibt Ihr Ansprechpartner vor Ort auch nach Inbetriebnahme



## Windpark „Watzenhahn“

### Das Projekt:

- 2 WEA vom Typ: ENERCON E-160 EP5 E2
- Nennleistung je WEA: 5,5 MW
- Rotordurchmesser: 160 m
- Naben- / Gesamthöhe: 166 m / 246 m
- Standorte WEA: Gemarkungen Berzhahn und Willmenrod

Planung und Koordination vor Ort durch FUTURA.

Geplante Inbetriebnahmen der WEA im 1. Quartal 2023 / 1. Quartal 2024

Sollte eine weitere **WEA Weltersburg** möglich sein [derzeit u.a. kritisch wg. Schall], so würde auch diese Planung aufgegriffen.

# Windpark „Watzenhahn“



Auszug aus der amtlichen topographischen Karte  
Rheinland-Pfalz (TK25 LVermGeo RLP)

Landkreis: Westerwaldkreis  
Gemeinde: Berzhahn, Willmenrod (VG Westerburg)  
Gemarkung: Berzhahn, Willmenrod

Legende			
	Geplante WEA Berzhahn ENERCON E-160		Geplante WEA Willmenrod ENERCON E-160
	Beantragte WEA Salz ENERCON E-126		Bestands-WEA 2 x GE 120 (Hessen) 2 x ENERCON E-70 1 x E-82 1 x E-92
	Potenzialfläche Windenergie mit 200 m Höhenbegrenzung FNP VG Westerburg		Potenzialfläche Windenergie ohne 200 m Höhenbegrenzung FNP VG Westerburg
	Potenzialfläche Windenergie - Mögl. Erweiterung FNP VG Westerburg • 900 m Abstand ab Mastmittelpunkt zur Wohnbebauung innerorts (gem. Koalitionsvertrag) • 400 m Abstand ab Rotorblattspitze zur Wohnbebauung im Außenbereich (gem. Tabukriterien FNP)		

Projekt: <b>Windpark "Watzenhahn"</b>			
Vorhaben: Errichtung von 2 WEA des Typs ENERCON E-160 EP5 E2 / 5,5 MW / 166 m NH / 246 m GH		Version / Ausführung / Bemerkungen:  Topographische Karte	
Standort: 56459 Willmenrod (VG Westerburg, WW) Gemeinde: 56459 Berzhahn (VG Westerburg, WW)		Plan Nr.: --	Maßstab: 1 : 25.000
Plan: Planungsübersicht		von Insg.: --	Blattformat: DIN A4 (297 x 210)
Datum: 22. Juni 2021		Topo	

## Windpark „Watzenhahn“

OG Willmenrod u. Berzhahn / VG Westerbürg:  
 2 x E-160 EP5 / 5,5 MW / 166 m NH / 246 m GH

Erweiterung Windpark Girkenroth bestehend aus:

2 x E-70 E4 / 2,0 MW / 113,5 m NH / 148,5 m GH  
 1 x E-82 / 2,0 MW / 138 m NH / 179 m GH  
 1 x E-92 / 2,3 MW / 138 m NH / 184 m NH

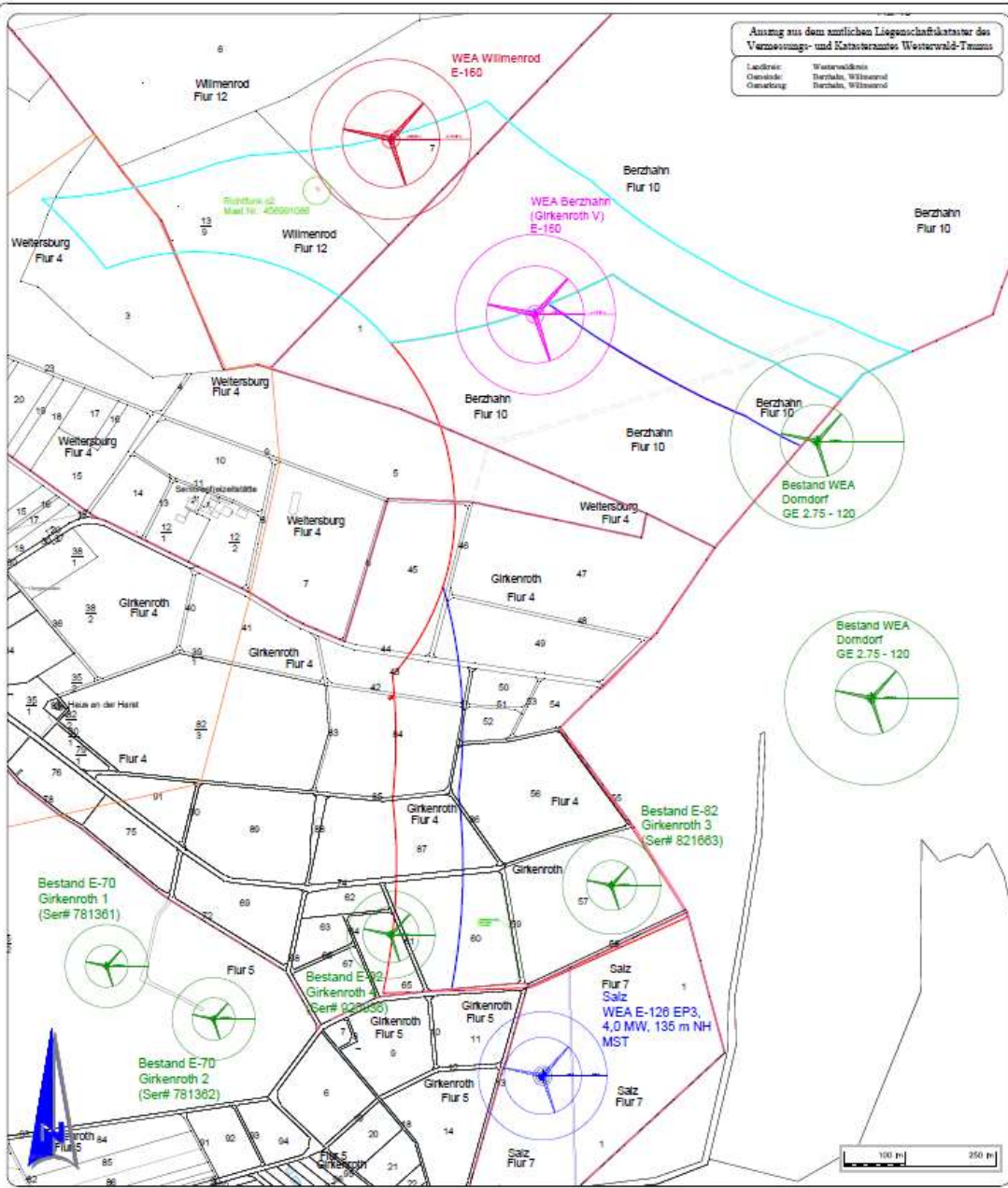
Benachbarter Windpark Dorndorf / Hessen:

2 x GE 2.75-120 / 2,75 MW / 139 m NH / 199 m GH

Im Verfahren – WEA Salz / VG Wallmerod:

1 x E-126 EP3 / 4,0 MW / 135 m NH / 198 m GH

Anlage aus dem amtlichen Liegenschaftskataster des  
 Verwaltungs- und Katasteramtes Westerbürg-Tann  
 Lageplan: Westerbürg  
 Gemeinde: Berzhahn, Willmenrod  
 Gemarkung: Berzhahn, Willmenrod



**Legende**

-  Trinkwasserschutzgebiet - Zone III Brunnen Girkenroth (www.wasserportal.rp-umwelt.de)
-  Potenzialfläche Windenergie mit 200 m Höhenbegrenzung FNP VG Westerbürg
-  Potenzialfläche Windenergie ohne 200 m Höhenbegrenzung FNP VG Westerbürg
-  Mögl. Erweiterung - Potenzialfläche Windenergie FNP VG Westerbürg 900 m Abstand ab Mastmittelpunkt zu Wohnbebauung Innenorts (gem. Koalitionsvertrag) 400 m Abstand ab Rotorblattsitze zu Wohnbebauung im Außenbereich (gem. Tabulierten FNP)
-  WEA Willmenrod E-160 mit Baustraßradius
-  WEA Berzhahn E-160 mit Baustraßradius
-  Beantragte WEA Salz E-126 mit Baustraßradius
-  Bestands-WEA mit Baustraßradius

<b>Projekt: Windpark "Watzenhahn"</b> FuturaGruppe	
Vorhaben: Errichtung von 2 WEA des Typs ENERCON E-160 EP5 E2 / 5,5 MW / 166 m NH / 246 m GH	Version / Ausführung / Datumangaben:  Uka - Übersicht
Standort: 56459 Willmenrod (VG Westerbürg, WW) Gemarkung: 56459 Berzhahn (VG Westerbürg, WW)	Maßstab: 1 : 6.000 Blattformat: DIN A3 (420 x 297)
Plan: Planung - Entwurf Datum: 22. Juli 2021 gezeichnet: Richard Koch (M. Sc.)	Dipl.-Ing. (FH) Josef Schmidt (Bauverfahrenstechniker)
<b>Planung</b>	FuturaGruppe - A Waldweg 42, 42109 42699 Solingen Tel.: +49 (0)2124 - 88 21 10 - 0

## Windpark „Watzenhahn“

OG Willmenrod, Weltersburg u. Berzhahn /  
VG Westerburg:

3 x E-160 EP5 / 5,5 MW / 166 m NH / 246 m GH

Erweiterung Windpark Girkenroth bestehend aus:

2 x E-70 E4 / 2,0 MW / 113,5 m NH / 148,5 m GH

1 x E-82 / 2,0 MW / 138 m NH / 179 m GH

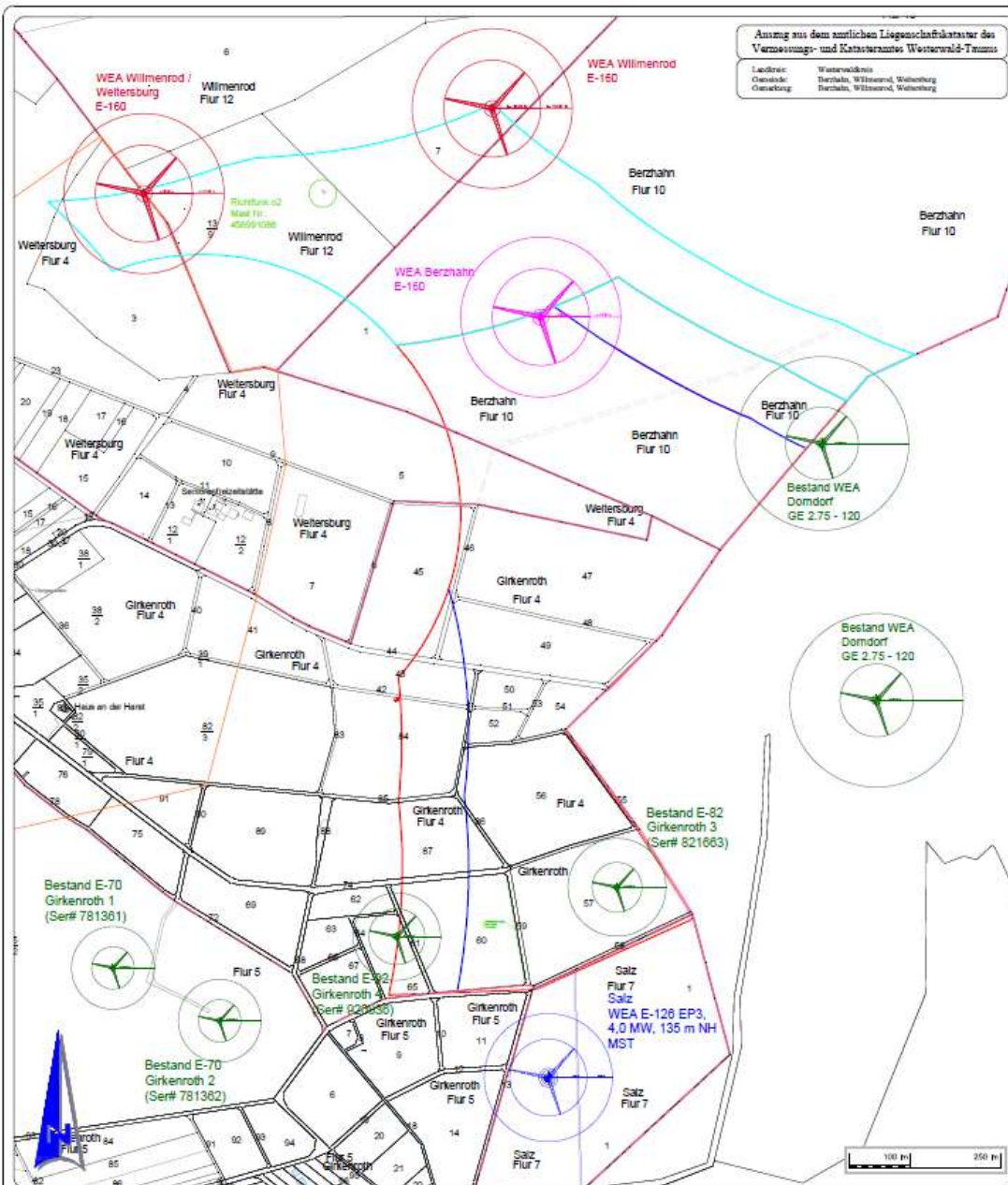
1 x E-92 / 2,3 MW / 138 m NH / 184 m NH

Benachbarter Windpark Dorndorf / Hessen:

2 x GE 2.75-120 / 2,75 MW / 139 m NH / 199 m GH

Im Verfahren – WEA Salz / VG Wallmerod:

1 x E-126 EP3 / 4,0 MW / 135 m NH / 198 m GH



Anstieg aus dem örtlichen Liegenschaftskataster des Vermessungs- und Katasteramtes Westerwald-Triens

Leidlinie: Westerwaldkreis  
Gemarkung: Berzhahn, Willmenrod, Weltersburg

Legende	
	Trinkwasserschutzgebiet - Zone III Brunnen Girkenroth (www.wasserportal.rlp-umwelt.de)
	Potenzialfläche Windenergie mit 200 m Höhenbegrenzung FNP VG Westerburg
	Potenzialfläche Windenergie ohne 200 m Höhenbegrenzung FNP VG Westerburg
	Mögl. Erweiterung - Potenzialfläche Windenergie FNP VG Westerburg 900 m Abstand ab Mastmittelpunkt zur Wohnbebauung Innerorts (gem. Koalitionsvertrag) 400 m Abstand ab Rotorblattsipitze zur Wohnbebauung im Außenbereich (gem. Tabularkriterien FNP)
	WEA Willmenrod / Weltersburg 2 x E-160 mit Baustraßradius
	WEA Berzhahn E-160 mit Baustraßradius
	Beantragte WEA Salz E-126 mit Baustraßradius
	Bestands-WEA mit Baustraßradius

Projekt: Windpark „Watzenhahn“		FUTURAGruppe	
Vorhaben: Errichtung von 3 WEA des Typs ENERCON E-160 EP5 E2 / 5,5 MW / 166 m NH / 246 m GH		Verweise / Ausführungen / Bemerkungen:  	
Standort: Gemarkung: 56459 - Willmenrod, Berzhahn, Weltersburg (VG Westerburg, WW)	Flur Nr.: —	Masthöhe: 1 : 6.000	von Insp.: —
Flur: Planung - Entwurf	Datum: 24. Juni 2021	Dipl.-Ing. (FH) Josef Schreck (Baustellenbetriebsleiter ENERCON)	
gezeichnet: Richard Koch (M. Sc.)		FUTURAGruppe - A Projektmanagement & Co. KG Rhein-Str. 17 D 56626 Badraun	
<b>Planung</b>		Tel.: +49-(0)2481 - 98 21 10 - 0	

## Windpark „Watzenhahn“

### Besonderheiten bei der Errichtung von Windenergieanlagen im Wald

- Getriebelose ENERCON-Anlagentechnik - erhebliche Verringerung der Brand-Eintrittswahrscheinlichkeit durch das fehlende Getriebe/Getriebeöl
- Vorlage eines Brandschutzkonzeptes im Rahmen des BImSchG-Antrages
- Erhöhte Brandschutzmaßnahmen [regelmäßig als Nebenbestimmungen in BImSchG-Genehmigung]
  
- Antrag auf Waldumwandlung nach LWaldG erforderlich
- Waldumwandlungsgenehmigung beinhaltet die Pflicht zur Ersatzaufforstung meist im Verhältnis 1 : 1,5 [je nach Waldbestand]
  
- Besonderheiten dazu im Nutzungsvertrag:
  - Entschädigung für hiebunreife Bestände – Bewertung durch den Forst
  - Verwertung des gerodeten Holzes
  - Wiederaufforstung mit zumindest gleichwertigen Forstkulturen
  - keine Haftung des Eigentümers für Waldbrände, die durch die WEA entstehen bzw. Schäden an WEA, die durch Waldbrände entstehen

## Planungsvoraussetzungen:

- Anpassung/Änderung der seit 2017 in Kraft befindlichen 2. Änderung des Teilflächennutzungsplans „Standortbereiche für die Windenergie“ der VG Westerburg für den Bereich „Watzenhahn“, Gemarkungen Girkenroth, Weltersburg, Willmenrod und Berzhahn.

### GRUND:

- Wegfall 1.000 m Schutzabstand zum Schwarzstorchhorst bei Willmenrod und
- „Anwendung der gemäß Koalitionsvertrag“ geregelten 900 m ab Mastmittelpunkt zu reinen, allg. u. besonderen Wohngebieten; Ministerratsbeschluss zur Teilfortschreibung des LEP IV ist in Arbeit.
- 27.05.2021 - Rundschreiben des Innenministeriums RLP an die Oberen sowie Unteren Landesplanungsbehörden u. Planungsgemeinschaften: die Mindestabstände der Ziele Z 163 h u. Z 163 i gem. LEP IV gelten nicht mehr ab Rotorblattspitze, sondern einheitlich ab Mastmittelpunkt.
- Für die Fortschreibung des Teil-FNP „Windenergie“ stellt FUTURA der VG resp. dem Büro ISU die artenschutzrechtlichen Gutachten der letzten 5 Jahren zur Verfügung und übernimmt die Kosten [Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit der VG].
- Aufgrund der sehr guten Datenlage zum Artenschutz v. a. aus den Projekten Salz u. Berzhahn könnte in Abstimmung mit der UNB der Kartierungsumfang für die WEA Willmenrod entsprechend angepasst werden.

## Windpark „Watzenhahn“

### Projektrisiken:

- Planungsrisiko – Naturschutz  
Vorteil: aufgrund unserer laufenden Planungen und umfangreichen artenschutzrechtlichen Kartierungen ist das Plan-Gebiet umfassend bekannt.
- Genehmigungsrisiko – Einwendungen von Naturschutzverbänden
- Klagerisiko – Naturschutzverbände [z. B. Naturschutzinitiative e.V., NABU]
- Vergütungsrisiko pro kWh – Zuschlag per Ausschreibung Bundesnetz-Agentur
- Baurisiken – Rodungsverbot, Gründung WEA [Tiefgründung], Gestattungen Zuwegung

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

**FUTURA-Gruppe**

Pastor-Klein-Straße 17 C

56073 Koblenz

Tel.: 02 61 – 98 21 10 – 0

E-Mail: [info@futura-windenergie.de](mailto:info@futura-windenergie.de)

Internet: [www.futura-windenergie.de](http://www.futura-windenergie.de)

**Tanja KREUZ**

Rechtsanwältin & Mediatorin

[t.kreuz@windenergie.net](mailto:t.kreuz@windenergie.net)

**Richard KOCH**

M.Sc. Windenergie-Ingenieurwesen

[r.koch@futura-windenergie.de](mailto:r.koch@futura-windenergie.de)